

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
Gundulićeva 26a, Split
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-233/2020
Stečajni sudac: Ivan Čulić

Stečajni dužnik: ARAN BUŠIĆ d.o.o. - u stečaju
OIB: 31610110890
Ivekovića 1, Stobreč

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
OD 14.7.2020.g. DO 14.10.2021.g.**

temeljem čl.89.st.2.SZ-a

I. U uvodno citiranom postupku, vodio se ovršni postupak na nekretninu Dužnika pred Općinskim sudom u Splitu, Stalnom službom u Sinju pod poslovnim brojem OVR-3158/2017. Stečajni upravitelj je dana 19.srpnja 2021.godine, 24.kolovoza 2021.godine te 27.rujna 2021.godine slao prijedloge za obustavu ovršnog postupka te ustup spisa Trgovačkom sudu u Splitu, te je upravitelj 1. i 21.rujna 2021.godine osobno išao kod ovršnog suca radi požurivanja donošenje rješenja o obustavi.
Rješenjem od 28.rujna 2021.godine je Općinski sud u Splitu, stalna služba u Splitu donio rješenje pod poslovnim brojem Ovr-3206/2021 (stari broj OVR-3158/2017) o obustavi ovrhe i ustupanja spisa Trgovačkom sudu u Splitu.
Provjerom u pisarnici 11.listopada je utvrđeno da je punomoćnik ovrhovoditelja – Općina Dicmo, zaprimio navedeno rješenje 29.rujna 2021.godine te nije izjavio žalbu, stoga se Dužnik odrekao prava na žalbu te zatražio žurnog iskazivanje pravomoćnosti i dostavu spisa Trgovačkom sudu u Splitu.

DOKAZ: *prijedlozi Dužnika za obustavu od 19.srpnja 2021.godine, 24.kolovoza 2021.godine i 27.rujna 2021.godine*
rješenje OS Split, SS Sinj poslovni broj Ovr-3206/2021
prijedlog za iskazivanje pravomoćnosti od 11.listopada 2019.g.

II. S obzirom na navedeno pod točkom I. ovog izvješća te odluke skupštine sa izvještajnog ročišta, naložena je izrada procjene vrijednosti nekretnine Dužnika te se primitak iste očekuje u roku od 8 dana.

III. Sukladno odluci skupštine vjerovnika, stečajni upravitelj je sklopio novi ugovor sa zakupnicima REDUCTOR d.o.o. i STIROPOR GRADNJA d.o.o., pod istim uvjetima (ukupno 15.000,00 kn + PDV mjesečno uz plaćanje svih režija i naknada).
Ugovor o zakupu je solemniziran te je svaki od zakupnika dao zadužnicu u iznosu od 100.000,00

kuna, sukladno odluci skupštine vjerovnika.
Zakupnici uredno podmiruju obveze prema ugovoru.

DOKAZ: *ugovor o zakupu*

IV. Nadalje, stečajni upravitelj je pozvao sve poznate Dužnike na plaćanje. Ažurirana tablica sa povratnim informacijama dužnika je niže navedena. Ukoliko je navedeno, da je poslan poziv za dobrovoljno plaćanje bez dodatnih informacija, znači da se dužnik nije očitovao na poziv.

Jedino unovčenje se očekuje od vjerovnika DALMADOM d.o.o. u stečaju, koji Dužniku temeljem predstečajne nagodbe duguje iznos od 8.442,11 kn, obzirom da je dužnik ignorirao poziv za dobrovoljno plaćanje, upravitelj je podneskom zatražio od Trgovačkog suda u Splitu izdavanje ovjerenog preslika predstečajne nagodbe sa klauzulama, prema povratnim informacijama, ista je otpremljena sa Trgovačkog suda u Splitu dana 5.listopada 2021.godine, no još nije dostavljena upravitelju.

Po primitku predstečajne nagodbe, biti će podnesen zahtjev za izravnu naplatu putem FINA-e.

Potraživanja iskazana u bilanci:

DUŽNIK:	IZNOS:	STATUS:
DALMADOM d.o.o.	14.049,76 kn	sklopljena predstečajna nagodba pred TS Split, Stpn-57/2013, umanjeno potraživanje na iznos od 8.442,11 kn, dužnik pozvan na dobrovoljno plaćanje prema predstečajnoj nagodbi pod prijetnjom prisilne naplate
ARAN KUHINJE d.o.o.	55.166,39 kn	društvo brisano 2013.godine
ALTHEA D.O.O.	9.274,81 kn	u sudskom registru postoje dva subjekta s navedenim nazivom, oba su brisana
MRSAN D.O.O.	6.220,76 kn	brisan
CARRARA BRAČ D.O.O.	5.900,53 kn	brisan
BOLKA D.O.O.	2.193,95 kn	u sudskom registru postoje dva subjekta s navedenim nazivom, oba su brisana
DUGIŠ D.O.O.	1.115,08 kn	u sudskom registru postoje dva subjekta s navedenim nazivom, jedan je brisan, nije moguće utvrditi koji subjekt je Dužnik
BUKET D.O.O.	4.410,34 kn	brisan
BRAP D.O.O.	3.950,40 kn	brisan
JOSTI, obrt za proizvodnju i prijevoz, vl. Stipan Vučić	3.480,00 kn	aktivan obrt, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
KERUM D.O.O.	63.344,37 kn	društvo u stečaju, potraživanje nije prijavljeno
PALEŠKO COMERCE D.O.O.	37.205,77 kn	brisan
ECNUS TRADE D.O.O.	1.670,94 kn	subjekt pod navedenim nazivom ne postoji u sudskom registru
FASADNI I ŠTRUKATURNI RADOVI	19.688,62 kn	postoji sedam obrta pod navedenim imenom te različitim statusima, nije moguće utvrditi o kojem se radi
N.K. HRVACE	10.619,98 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
T.O. HRAST	1.778,16 kn	nije moguće utvrditi o kojem obrtu se radi zbog brojnosti s navedenim imenom

ELEKTRO-BEKAN D.O.O.	17.804,18 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, naveli da sa Dužnikom ne surađuju od 2005.godine te osporili da su bilo što dužni
PADIS & Co,obrt za trgovinu i usluge, vl.Diana Šarić	16.934,96 kn	obrt ugašen 2003.godine, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
BUDIMIR, obrt za graditeljstvo i usluge,vl.Zdenko Budimir, SINJ	4.089,22 kn	aktivan obrt, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
TELNET D.O.O.	2.997,99 kn	nije moguće utvrditi o kojem društvu se radi uslijed postojanja više društava sa istim nazivom ali sličnim načinom pisanja
MIDNIGHT D.O.O.	17.821,08 kn	brisan
ĐULA BETONI	12.304,07 kn	nije pronađen subjekt s navedenim nazivom u sudskom ni obrtnom registru
KUŠČEVIĆ d.o.o.	6.314,59 kn	brisan
PANSION ŠIMIĆ d.o.o.	4.213,99 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, naveli da sa Dužnikom ne surađuju već 17-18 godina te da nemaju neplaćenih računa prema Dužniku
Građevinski obrt STARI KOMIN vl. Ana Buljan	4.223,43 kn	obrt objavljen 2010.godine, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
SELAk PROMET	92.482,94 kn	brisan
BEKAN TRADING D.O.O.	18.359,16 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje -L.R. KADENA d.o.o., odgovorili da nemaju evidentiran nikakav dug prema Dužniku
MAKARSKA DIB D.O.O.	5.084,17 kn	brisan
FRIGO PLUS D.O.O.	4.735,71 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, odbijeno plaćanje uz obrazloženje da su prema njihovoj evidenciji svi računi prema Dužniku plaćeni
TUO " ELI "	9.540,94 kn	nije moguće utvrditi o kojem se obrtu radi
MEGAMIX D.O.O.,RADIO HVAR	8.074,73 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, odbijeno plaćanje uz obrazloženje da nemaju nikakvih neplaćenih računa u svojoj evidenciji
EKRAN D.O.O.	1.000,01 kn	nije moguće utvrditi o kojem društvu se radi, 4 subjekta s tim nazivom od kojih su 3 brisana
LIMEL D.O.O.	37.047,66 kn	brisan
Obrt za popravak aparata, ELEKTROMECHANIKA FRANIĆ, vl. Ante Franić	7.808,00 kn	obrt objavljen 2012.godine, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
HAZARDER D.O.O.	62.148,89 kn	društvo u stečaju, tražbina nije prijavljena
AKUSTIKA GRAĐEV. OBRT	1.349,01 kn	nije moguće utvrditi u kojem se obrtu radi zbog više obrta s istim imenom
Obrt za usluge MONTERO, vl. Danijel Jukić	33.558,72 kn	obrt objavljen 2010.godine, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
MOBILIA BRONIĆ d.o.o.	12.642,69 kn	brisan
PRESS MEDIA D.O.O.	8.683,42 kn	brisan
JADRO ZAGREB D.O.O.	35.379,99 kn	brisan
KONTRAFOR D.O.O.	1.280,35 kn	brisan
BOND -777 D.O.O.	18.311,70 kn	brisan

P.Z.TREŠNJA	18.843,61 kn	brisan
DALMOSTAN d.o.o.	816,21 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
SPIONA d.o.o.	24.497,30 kn	brisan
RESTORAN RUSTIKA vl.Ana Držak	7.792,40 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, dužnik odbio platiti uz obrazloženje da se radi o zastarjelom potraživanju
VIMA D.O.O.	14.178,42 kn	brisan
OBRT ZA PRIJ. I GRAĐ MAMIĆ	500,00 kn	nije moguće utvrditi o kojem se obrtu radi prema dostupnim podacima
SILVESTRIA D.O.O.	11.422,44 kn	brisan
BUGA D.O.O.	18.294,44 kn	brisan
PREMIJER D.O.O.	5.785,01 kn	subjekt sa navedenim nazivom ne postoji u sudskom registru
NAMJEŠTAJ MARKO d.o.o.	600,01 kn	brisan
ŠESTANOVAC d.o.o.	1.718,04 kn	brisan
LABRUM D.O.O.	11.992,50 kn	U sudskom registru postoje 4 društva s navedenim nazivom od kojih je jedan brisan, nije moguće utvrditi tko je dužnik
DUNBAR NEKRETNINE D.O.O.	513,51 kn	brisan
IMPROM D.O.O.	41.120,31 kn	brisan
MIRABEL PROMET d.o.o.	472,31 kn	brisan
REBIĆ OBRT ZA UGOST, I USLUG	16.483,97 kn	nije moguće utvrditi o kojem se obrtu radi prema dostupnim podacima
TELEVIZIJA SLJEME D.O.O.	1.400,00 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, dužnik odbio plaćanje uz obrazloženje da se radi o zastari
LEDENI VRH D.O.O.	8.272,16 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
MONO MEDIA D.O.O.	9.170,65 kn	postoje dva društva sa navedenim nazivom od kojih je jedno brisano, nije moguće utvrditi tko je dužnik
ARAN, d.o.o. ZADAR	45.494,31 kn	brisan
JADRAN INTERIJERI d.o.o.	3.605,10 kn	brisan
MOSOR STUDIO d.o.o.	9.465,76 kn	brisan
NOVA MOBILIA d.o.o.	4.262,95 kn	brisan
DOVITA CAFFE	12.504,61 kn	subjekt sa navedenim nazivom ne postoji u sudskom registru ni obrtnom registru
OPORABA DOO	10.716,16 kn	Sklopljena predstečajna nagodba, Dužnik nije naveden kao vjerovnik
LEADER PNEUHAGE	939,02 kn	subjekt sa navedenim nazivom ne postoji u sudskom registru ni obrtnom registru
ZNAM D.O.O.	2.420,46 kn	postoje dva društva sa navedenim nazivom od kojih je jedno brisano, nije moguće utvrditi tko je dužnik
DVOAL D.O.O.	4.613,15 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
MITRAŠEVIĆ d.o.o.	16.999,41 kn	brisan
KONTNI PLAN D.O.O.	755,92 kn	postoje četiri društva sa navedenim nazivom, nije moguće utvrditi tko je dužnik
STIPE INTERIJERI, stolarski obrt, vl. Stipe Ivančević, Crivac, Novo Selo 71	2.457,69 kn	aktivan obrt, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
VISUS d.o.o.	13.053,57 kn	brisan
KING d.o.o.	127.427,76 kn	nije moguće utvrditi o kojem se subjektu radi zbog postojanja 4 subjekta s istima nazivom

NOVEM d.o.o.	29.727,70 kn	nije moguće utvrditi o kojem se subjektu radi zbog postojanja 4 subjekta s istim nazivom
TOGA d.o.o.	2.263,20 kn	postoje tri društva sa navedenim nazivom od kojih su dva brisana, nije moguće utvrditi tko je dužnik
BUDIMIR, obrt za graditeljstvo i usluge, vl. Zdenko Budimir, SINJ	1.150,50 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, vraćena pošiljka s naznakom „odselio“
MOVRAN D.O.O.	18.750,00 kn	društvo u stečaju, tražbina nije prijavljena
MICHELIELI - TOMIĆ d.o.o.	20.000,00 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
LIKVIDUS D.O.O.	33.962,81 kn	društvo u stečaju, tražbina nije prijavljena
MODERNI PROJEKTI d.o.o.	57.373,21 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
STIPE INTERIJERI, stolarski obrt, vl. Stipe Ivančević, Crivac, Novo Selo 71	498,15 kn	aktivan obrt, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje
ABIS d.o.o.	3.121,58 kn	postoje četiri društva sa navedenim nazivom od kojih su dva brisana, jedan je u stečaju, nije moguće utvrditi tko je dužnik
<u>Instalatersko-linarski obrt ZMIJAVCI, vl. Ivica Gudelj, Zmijavci</u>	8.086,84 kn	aktivan obrt, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, naveo da nema nikakvog duga prema Dužniku te da sa Dužnikom ne posluje cca.20 godina
VITEŠKO ALKARSKO DRUŠTVO SINJ	47.875,29 kn	poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, dužnik odgovorio da uvidom u njegove poslovne knjige, ne postoji nikakvo dugovanje
PODRUG COLOR vl. Petar Podrug	2.471,87 kn	aktivan obrt, poslan poziv za dobrovoljno plaćanje, naveo da u poslovnim knjigama nema nikakvog duga prema Dužniku
BOŠKO ČARIĆ	1.250,00 kn	subjekt sa navedenim nazivom ne postoji u sudskom registru ni obrtnom registru
ARAN CUCINE-PEJOVIĆ COMPANY	344.063,04 kn	subjekt sa navedenim nazivom ne postoji u sudskom registru ni obrtnom registru
ARAN D.O.O.	1.184.424,94 kn	brisano
PYRAMIS	20.415,05 kn	brisano
MASKA D.O.O.	521.515,24 kn	nije moguće utvrditi o kojem se subjektu radi zbog postojanja 2 subjekta s istim nazivom od kojih je jedan brisan, nijedan nije iz SDŽ
AN -PINA D.O.O.	342.163,43 kn	subjekt sa navedenim nazivom ne postoji u sudskom registru
MIRABEL D.O.O.	59.211,80 kn	brisano
NAMOS LUX ARREDO CASA d.o.o.	65.695,46 kn	subjekt sa navedenim nazivom ne postoji u sudskom registru
ARAN CUCINE, D.O.O.	609.173,42 kn	subjekt sa navedenim nazivom ne postoji u sudskom registru
UKUPNO:	4.506.044,15 kn	

DOKAZ: *zahtjev upućen Trgovačkom sudu u Splitu*

V. Promet po računu Dužnika od dana otvaranja stečaja iznosi:

PRILJEV: 112.500,24 kn

ODLJEV: 19.355,70 kn

STANJE: 93.144,54 kn

Dužnik uredno podmiruje sve tekuće obveze.

DOKAZ: *promet po računu*

VI. Stečajni upravitelj će nakon primitka procjene vrijednosti nekretnine predložiti donošenje rješenja o prodaji nekretnine, brinuti o naplati potraživanja Dužnika i prikupljanju imovine Dužnika sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj
Mateo Puljić